



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2014 г. № 404а-п
р.п.Колышлей

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Колышлейского района Пензенской области и внесения изменений в них

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Колышлейского района,

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Колышлейского района Пензенской области и внесения изменений в них согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном вестнике Колышлейского района Пензенской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам муниципального хозяйства — начальника отдела архитектуры и строительства администрации района.

Глава администрации

А.Е.Спирягин

Порядок
подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования
Колышлейского района Пензенской области и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Колышлейского района Пензенской области (далее - Нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования Колышлейского района устанавливают совокупность:

1.2.1. расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Колышлейского района, относящимся к следующим областям:

а) электро -, газо-, тепло- и водоснабжение поселений в границах Колышлейского района;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) культура и досуг;

е) физическая культура и массовый спорт;

ж) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

з) иные области в связи с решением вопросов местного значения Колышлейского района;

1.2.2. расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Колышлейского района.

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.2 настоящего Порядка, населения Колышлейского района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Колышлейского района не могут превышать предельные значения указанных расчетных показателей, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Пензенской области.

2. Состав нормативов градостроительного проектирования

2.1. Нормативы градостроительного проектирования включают:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, виды которых установлены в пункте 1.2.1. настоящего Положения, иными объектами местного значения Колышлейского района

Пензенской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Колышлейского района Пензенской области);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки Нормативов градостроительного проектирования

3.1. Решение о разработке проекта Нормативов, а также решение о внесении изменений в Нормативы принимается администрацией Колышлейского района Пензенской области.

3.2. Финансирование разработки проекта Нормативов осуществляется за счет средств бюджета Колышлейского района Пензенской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3. Сроки подготовки и согласования проекта Нормативов устанавливаются муниципальным контрактом и календарным планом, который является неотъемлемой частью муниципального контракта.

3.4. Подготовка проекта Нормативов осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьей 29.4. Градостроительного кодекса РФ.

3.5. Подготовка Нормативов осуществляется с учетом законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительного, земельного, лесного, водного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях, охране окружающей среды, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иного законодательства Российской Федерации.

3.6. Проект Нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в сети информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Колышлейского района, иной официальной информации с объявлением о принятии предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.7. В течение двух месяцев со дня размещения проекта Нормативов на официальном сайте Колышлейского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" органы местного самоуправления муниципальных образований Колышлейского района Пензенской области и заинтересованные лица вправе представить в администрацию Колышлейского района Пензенской области предложения к проекту Нормативов градостроительного проектирования.

3.8. Администрация Колышлейского района Пензенской области в течение 30 календарных дней со дня поступления предложений к проекту Нормативов рассматривает данные предложения и уведомляет лиц, направивших предложения, о результатах рассмотрения. Уведомление осуществляется в форме электронного документа или в письменной форме путем направления мотивированного ответа по адресу электронной почты или по почтовому адресу, указанному лицами, направившими предложения.

3.9. Подготовка изменений в нормативы градостроительного проектирования производится администрацией Колышлейского района Пензенской области по предложениям органов местного самоуправления муниципальных образований Колышлейского района Пензенской области и заинтересованных лиц.

4. Порядок утверждения нормативов градостроительного проектирования

4.1. Нормативы градостроительного проектирования Колышлейского района Пензенской области и изменения в них утверждаются решением Собрания представителей Колышлейского района Пензенской области.

4.2. Утвержденные Нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения, а также на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области.

4.3. Внесение изменений в Нормативы осуществляется в порядке, установленном для их подготовки и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.